

التأمين على القرض العقاري الموجه لتمويل السكن في الجزائر

ط.د يوسف محمد- مخبر القانون العقاري والبيئة-كلية الحقوق والعلوم السياسية- جامعة مستغانم

أ/ مزيان محمد أمين-كلية الحقوق والعلوم السياسية- جامعة مستغانم

الملخص

يعد التأمين على القرض العقاري من بين اهم الضمانات التي تشترطها البنوك المانحة للقروض العقارية على المقترضين حتى يتم الموافقة على منحهم القروض المطلوبة لتمويل مشاريعهم السكنية و ترجع اهمية هذا النوع من التأمين الى الحماية التي يوفرها فهو يعتبر الية حمائية بامتياز لصالح البنوك من خطر عدم الوفاء وأداة تحفيزهم على منح قروض جديدة ،و عليه حاولت في هذه الورقة البحثية ان ادرس هذه الضمانة على ضوء التشريع الجزائري..